

# Het coronavirus en Makelaarsoord

**Lees hier hoe wij omgaan omgaat met deze maatregelen om zo een geslaagde aan- of verkoop te realiseren;**

## **Je huis verkopen**

We komen graag bij je thuis\* langs voor een vrijblijvende waardebeoordeling en nemen hierbij onze werkwijze door.

*(\* met inachtneming van de maatregelen van de RIVM en aan de gestelde eisen wordt voldaan)*

Wij bieden je een 3-tal keuzes aan:

### **1. Funda.**

We gaan gewoon aan de slag zoals normaal ook het geval zou zijn. Binnen afzienbare tijd staat je woning op Funda

### **2. Funda klaar maken.**

We maken je woning Funda klaar; denk aan de fotografie, opname woning, verkoopteksten, brochure etc. Zodra het juiste moment er voor je is, staat de woning dezelfde dag op Funda.

### **3. Funda klaar maken, fotografie later...**

We maken je woning klaar voor Funda; enkel de foto's en de 360 graden foto's worden later gemaakt. Zodra deze binnen zijn, staat je woning binnen een enkele werkdagen op Funda.

## **Woningopname en bezichtigingen**

Het kopen of verkopen van je huis hoeft geen vertraging op te lopen tijdens de coronacrisis. De woningopnames en bezichtigingen worden nog steeds uitgevoerd (met inachtneming van de maatregelen van de RIVM en aan de gestelde eisen wordt voldaan)

Maatregelen die wij in acht nemen;

- Was bij binnenkomst je handen (zorg als verkoper voor zeep en een schone handdoek)
- Hoest en nies in de binnenkant van je elleboog
- Schud geen handen en blijf op minimaal 1,5 meter afstand

- Raak niet onnodig veel zaken aan tijdens de bezichtiging (bv. deurklinken)
- Meer informatie over besmetting, hygiëne- en voorzorgsmaatregelen vind je op de website van de RIVM.
- [Raadpleeg de website van de RIVM](#) (de link naar RIVM plaatsen)

***Bij verkoudheidsklachten vinden er geen bezichtigingen of woningopnames plaats!!!***

### **Bezichtigingen op afstand.**

Dat doen wij op twee manieren, namelijk;

1. een videochat-afspraak via Facebook Messenger
2. Whatsapp gesprek

Bij beide opties lopen wij met de telefoon in de hand in de woning rond en kan je de vragen stellen die je anders ook stelt en vertellen wij alle belangrijke zaken die toebehoren bij de woning.

### **Ditgitaal ondertekenen.**

Alle documenten kan je bij ons digitaal ondertekenen. Dat kan via het programma Move. Je krijgt van ons een wachtwoord en vanuit Move kan je de documenten ondertekenen zoals de bemiddelingsopdracht, vragenlijst eigen woning, lijst van zaken etc. Ook de koopakte kan digitaal worden ondertekend. Wij werken met Evidos (ondertekenen.nl).