



Opent nieuwe deuren...



Peerakker 12 - Well

Wij zijn Makelaarsoord.

Wij zijn de makelaar nieuwe stijl. Met een jong, gepassioneerd team en kantoren in Rosmalen, Kerkdriel en Ammerzoden. Bij ons draait het om jou. Onze drive is ervoor te zorgen dat er voor jou nieuwe deuren opengaan.

We willen je verrassen. Dan zijn wij ook gelukkig! Met onze jarenlange ervaring in de regio 's-Hertogenbosch, Rosmalen, Empel en Bommelerwaard weten wij wat er reilt en zeilt in de huizenbranche in deze omgeving. Deze kennis gecombineerd met onze unieke aanpak maakt ons Makelaarsoord!



Peerakker 12

Well

Op zoek naar een ruime tweekapper met een royale garage? Dan is dit de ideale woning. Gelegen op een hoek op een fraai perceel van 300 m² aan een rustige straat in de kern van het dorp! De woning is keurig onderhouden met een zeer ruime berging.

In Well bevinden zich diverse verenigingen, een basisschool en enkele winkels. De natuur is binnen handbereik door de nabijheid van de uiterwaarden van de Maas. In het naastgelegen dorp Ammerzoden,

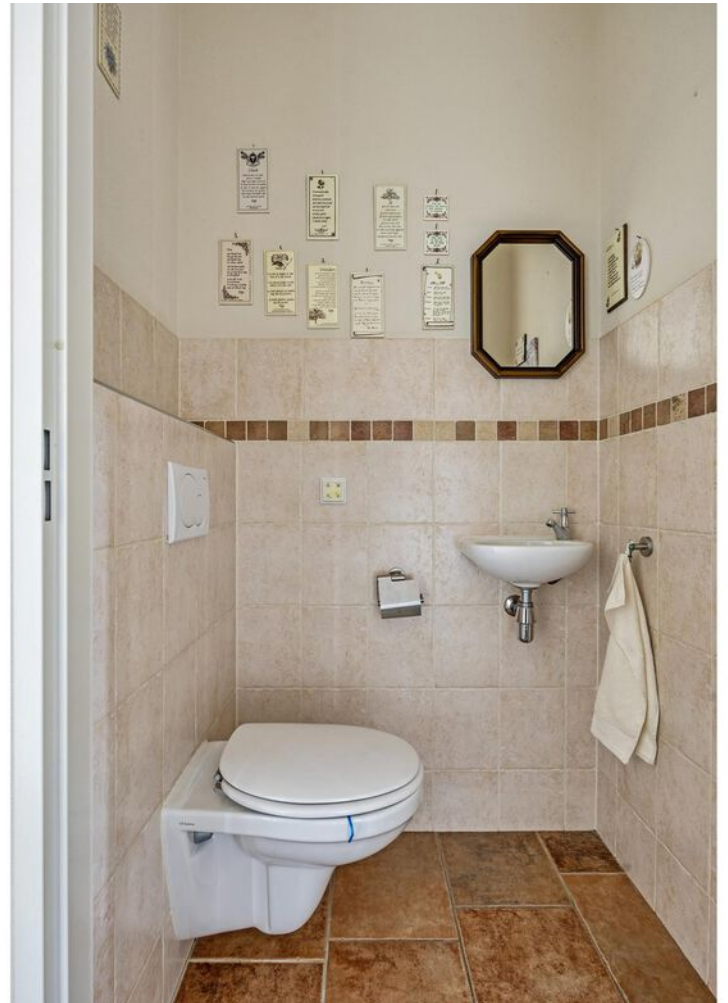


Algemene informatie

SOORT WONING:	eengezinswoning
BOUWVORM:	2-onder-1-kapwoning
WOONOPPERVLAKTE:	136 m ²
AANTAL SLAAPKAMERS:	3
BOUWJAAR:	2004
INHOUD:	589 m ³
PERCEEL:	297 m ²
GARAGE:	vrijstaand steen, inpandig
TUINLIGGING:	noordwest
BIJZONDERHEDEN:	Tekst

Begane grond

Tekst























Eerste verdieping

Tekst













Tweede verdieping

Tekst





Exterieur

Tekst











Omgeving

Tekst









<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Kadastrale gemeente Ammerzoden Sectie H Perceel 1131</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>kadaster</p>
--	---	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 16 september 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadasterkaart



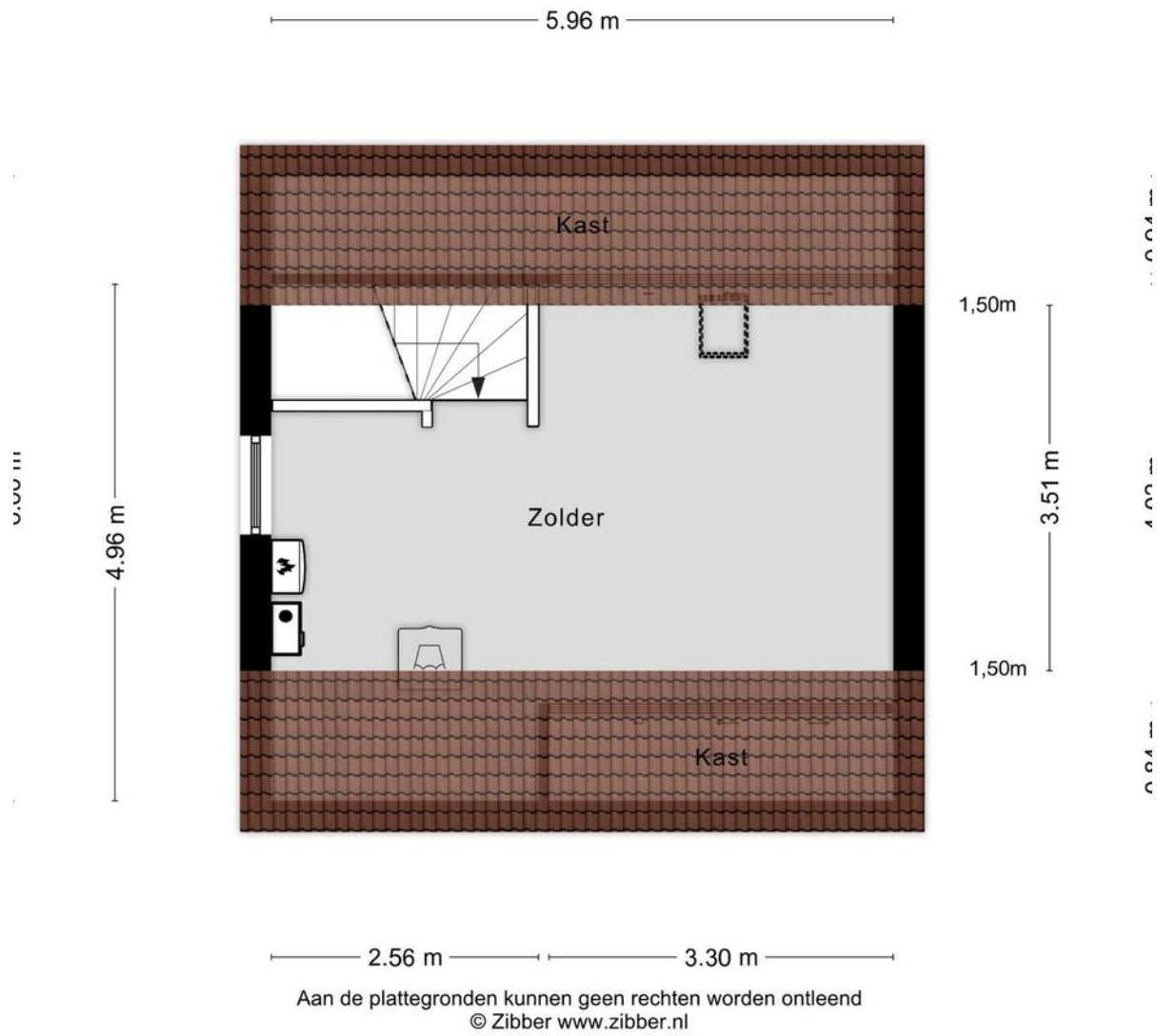
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Begane grond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Eerste verdieping



Tweede verdieping



Opent nieuwe deuren...




vastgoedpro 

Heb je interesse?

Een huis kopen doe je niet ieder jaar. Heb je nog vragen? Schroom niet om ons tekst en uitleg te vragen over deze woning en de te volgen (aankoop)procedure. Neem geheel vrijblijvend contact op met een van onze makelaars. We helpen je graag!

Vestiging 's-Hertogenbosch
Maastrichtseweg 88
5215 AE 's-Hertogenbosch
T - 073 612 55 15

Vestiging Kerkdriel
Kerkstraat 22a
5331 CE Kerkdriel
T - 0418 21 90 00

info@makelaarsoord.nl
www.makelaarsoord.nl
 /makelaarsoord